Kiadó raktár Csepel Budapest 2800 m2 XXI kerület







Település kerület:	Budapest 21
Raktár területe:	2800 m2
Bérleti díj:	**3.65 Euró/m2**
Közös költség:	**0.7 €/m2**
Teljes bérleti díj:	**4.35 Euró/m2**
Telephelyi parkolók:	sok
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	8,0 m
Minimális bérleti idő:	1 év
Kaució:	3 hónap

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó Csepelen egy 2800 m2 –es nagy belmagasságú, raktárnak alkalmas épületrész. A csarnok körbekerített, járőrszolgálattal ellátott területen fekszik. 12 tonna feletti járművel, behajtási engedély nélkül megközelíthető és nem fűtött épület. Szükség esetén irodák, és szociális helyiségek különböző méretekben igényelhetők a bérleményhez. Közmű kapacitás akár nagy energiaigényű termelői tevékenység kiszolgálására is alkalmas.
Bérleti díj: 3,65 Euró /m2/hó+ÁFA, üzemeltetési díj 250 Ft/m2/hó + ÁFA.
Teljes bérleti díj: 10 220 Euro/hó amely 350 Ft/Euro árfolyamon: 3 577 000 Ft.
Ipari ingatlanokkal foglalkozom 14 éve.
Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számtalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.

További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.