

Ipari telek eladó Bag ipari terület 4 500 m2 - Eladó és kiadó ipari ingatlan - Raktaringatlan.hu

Település kerület:	Bag ipari telek
Ipari telek területe:	4 500 m2
Nettó Irányár/Ár teljes (Ft):	79,5 Millió Ft
Beépíthetőség felszín felett:	50 %
Övezeti besorolás:	GKSZ
Önálló ingatlan:	igen
Projectcég birtokolja:	nem
Kamion behajtás:	engedélyezett
Építménymagasság:	16 méter
Szintterületi mutató:	1,6
Minimális zöldterület:	30%
Körbekerített:	nem
Ipari áram:	telekhatáron
Gáz:	telekhatáron
Víz:	telekhatáron
Csatorna:	telekhatáron
Szilárd út az ipari telekhez:	igen
Saját fűrt kút:	nincs
Építési engedély:	nincs
Épület az ipari területen:	nincs
Iparvágány:	nincs
Nagyfeszültségű vezeték:	nincs
Nagynyomású gáz vezeték:	nincs
Tűzivíz:	nincs



Leírás

Eladó Bagon az M3-as mellett egy 4 500 m²-es ipari telek. Jó minőségű úton elérhető, közművek a területhatáron. Raktár, üzem vagy önálló telephely fejlesztésére alkalmas. Környezetében ipari, kereskedelmi és szolgáltató épületek találhatóak. Beépíthetőség felszín felett 50%, zöldterület aránya 30 %.

Négyzetméter ár: 17 666 Ft+ÁFA.

Ár: 79,5 Millió Ft

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 14 éve.

Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számptalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.