

Eladó ipari ingatlan 3577 m2 Óbuda III kerület Budapest

Település kerület:	Budapest 03
Telek területe:	6969 m2
Épület területe :	3577 m2
Ingatlan ár/irányár:	1200 Millió Ft
Ingatlan funkciója:	nagykereskedelmi telephely
Övezeti besorolás:	Vi
Önálló ingatlan:	igen
Iroda területe:	682 m2
Raktár területe:	585 m2
Üzem/műhely területe	1170 m2
Bemutató terem területe	585m2
:	
Egyéb terület :	555 m2
Épületek száma :	1 db
Épület szerkezete:	vázás
Épület szintek száma :	1+2 db
Belső parkolók:	sok
Ipari ingatlan	igen
fűthetősége:	
Telephely BKV	igen
elérhetősége:	
Kamion behajtás:	engedélyköteles
Raktár kapuk :	2 db szintbeli
Raktár belmagasság:	6,0 - 7,0 m
Iparvágány:	nincs
Ipari áram:	van
Gáz:	van
Víz:	van
Csatorna:	van
Spinkler:	nincs
Fűtőberendezés:	radiátor



Eladó ipari ingatlan ami egy nagykereskedelmi áruház raktárral és üzemi területekkel Óbudán a Rómaifürdő közelében. A telek mérete 6969 m2, a rajta található részben kétszintes épület, amelynek összes szintterülete 3577 m2. Ennek része bemutatótér és üzlettér 585 m2, iroda területe 682 m2, nagy belmagasságú raktár (6-7 m) 585 m2, melléképületek, amelyek a főépülethez kapcsolódnak 555 m2-esek, valamint még további üzemi és egyéb kiszolgáló területek találhatók 1170 m2-en. Kötőtpályás megálló a közelben. Az ipari ingatlan 12 tonna feletti járművel, behajtási engedéllyel megközelíthető.

Irányár 1200 Millió Ft.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.
További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.