Kiadó raktár 900 m2 Óbuda III. kerület Budapest

Település kerület:	Budapest 03
Raktár területe:	900 m2
Bérleti díj:	**6,0 – 6,6 Euro/m2 + ÁFA.**
Közös költség:	**2,31 Euro/m2 +ÁFA.**
Telephelyi parkolók:	egyeztetés alapján
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli és 1 db dokkoló
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	8 méter
Minimális bérleti idő:	2 év
Kaució:	3 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó Óbudán egy 900 m2-es raktár csarnok. Galérián hozzá bérelhető még 170 m2-irodaterület. Raktár hasznos belmagassága 8 méter. Nagyobb épület része, amely a 2000-es években épült. A bérlemény kamionnal engedély nélkül elérhető útvonalon található. Rendelkezik egy dokkoló és egy szintbeli ipari kapuval. Csarnok körül térburkolat, és egyeztetett mennyiségű parkolóhely használható. Áram 3x100 Amper.
A csarnok hőlégbefúvókkal temperálható. Két részre tagolt egy beépített gipszkarton fallal. körül térburkolat és sok parkolóhely. Rezsi elszámolása mérőórák szerint.
Raktár bérleti díj 6,0 – 6,6 Euro/m2 + ÁFA.
Iroda bérleti díj: 8,0 – 9,0 Euro/m2 +ÁFA.
Üzemeltetési díj: 2,31 Euro/m2 +ÁFA.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.
További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.