

Kiadó telephely 517 m2 Ferencváros IX. kerület Budapest



Település kerület:	Budapest 09
Raktár területe:	472 m2
Bérleti díj:	5,0 - 6,5 Euro/m2 + ÁFA
Közös költség:	2,11 Euro/m2 + ÁFA
Telephelyi parkolók:	egyeztetés alapján
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	8,5 méter
Minimális bérleti idő:	3 év
Kaució:	3 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó IX. kerületben egy 517 m2-es telephely, amely áll 472 m2-es raktárból, és 45 m2 irodából. Raktár hasznos belmagassága 8,5 méter. Nagyobb épület része, amely a 2007-2009 között épült. A bérlemény kamionnal engedély nélkül elérhető útvonalon található. Rendelkezik egy szintbeli ipari kapuval. Csarnok körül térburkolat, és egyeztetett mennyiségű parkolóhely használható. Padló terhelés 4 t/m2.

A csarnok hőlégbefűvőkkel temperálható. Rezszi elszámolása mérőórák szerint.

Raktár bérleti díj 5,0 - 6,5 Euro/m2 + ÁFA.

Iroda bérleti díj: 8,0 - 9,0 Euro/m2 + ÁFA.

Üzemeltetési díj: 2,11 Euro/m2 + ÁFA.

Szakértelem, bizalom, megoldások.

Hívjon, ha kérdése van - együtt megtaláljuk a választ!

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.

További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.