

Kiadó ipari ingatlan Csepel Budapest 6310 m2 XXI kerület



Település kerület:	Budapest 21
Raktár területe:	6310 m2
Bérelti díj:	3.65 Euró/m2+ÁFA
Közös költség:	0.7 €/m2+ÁFA
Teljes bérelti díj:	8 060 850 Ft+ÁFA
Telephelyi parkolók:	sok
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	8,0 m
Minimális bérelti idő:	1 év
Kaució:	3 hónap

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó Csepelen egy 6310 m² -es nagy belmagasságú, ipari ingatlan. Az épület részben körbekerített, járőrszolgálattal ellátott területen fekszik. 12 tonna feletti járművel, behajtási engedély nélkül megközelíthető és nem fűtött épület. Szükség esetén irodák, és szociális helyiségek különböző méretekben igényelhetők a bérleményhez. Közmű kapacitás akár nagy energiaigényű termelői tevékenység kiszolgálására is alkalmas.

Bérelti díj: 3,65 Euró /m²/hó+ÁFA, üzemeltetési díj 250 Ft/m²/hó + ÁFA.

Teljes bérelti díj: 23 031 Euro/hó+ÁFA amely 350 Ft/Euro árfolyamon: 8 060 850 Ft+ÁFA

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 18 éve. Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számítalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, szívesen segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.

További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.