

Ipari telek eladó Vecsés repülőtér fejlesztési terület 7 826 m² - Eladó és kiadó ipari ingatlan - Raktaringatlan.hu

Település kerület:	Vecsés ipari telek
Ipari telek területe:	7 826 m ²
Nettó Irányár/Ár (Ft/m²):	21 700.0 Ft/m ²
Nettó Irányár/Ár teljes (Ft):	169.8 Millió Ft
Beépíthetőség felszín felett:	45 %
Övezeti besorolás:	GKSZ
Önálló ingatlan:	igen
Projectcég birtokolja:	nem
Kamion behajtás:	engedélyezett
Építménymagasság:	3-13 m
Szintterületi mutató:	1,0
Minimális zöldterület:	20 %
Körbekerített:	igen
Ipari áram:	telken belül
Víz:	telken belül
Csatorna:	telken belül
Szilárd út az ipari telekhez:	igen
Saját fűtő kút:	nincs
Építési engedély:	nincs
Épület az ipari területen:	nincs
Iparvágány:	nincs
Nagyfeszültségű vezeték:	nincs
Nagynyomású gáz vezeték:	nincs
Tűzivíz:	van



Leírás

Eladó egy 7 826 m²-es GKSZ-es ipari telek Vecsésen a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közelében. Környezetében ipari, kereskedelmi és szolgáltató vállalkozások működnek. A terület betonkerítéssel csak két oldalán kerítve, kapuval ellátva. Termőföld lecserélésre került az átminősítés során. Víz áram és csatorna a telken belül, gáz az utca végén. Telekhez vezető út aszfaltozott.

Beépíthetőség 45 % a felszín felett, építménymagasság 3-13 m.

Négyzetméter Ár: 21 700 Ft/m²+ÁFA.

Teljes ár: 169 824 000 Ft + ÁFA.

Kizárólag ipari ingatlanokkal foglalkozom, amelyek jellegüknél fogva, sokféle célra és változatban épültek. Keressen az alábbi módokon, hogy az ingatlanok előnyeit és hátrányait figyelembe véve az Önök szempontjából, segíthessek megtalálni a megfelelő megoldást.

További információ a 06-20-323-8556-os telefonszámon vagy az info@raktaringatlan.hu címen.