Bányatelek eladó Fót 107 020 m2 bánya terület inert építési törmelék részére

Település kerület:	Fót
Ipari telek területe:	107 020 m2
Nettó Irányár/Ár (Ft/m2):	10 278.0 Ft/m2
Nettó Irányár/Ár teljes (Ft):	1100 Millió Ft
Övezeti besorolás:	Kb-B
Önálló ingatlan:	igen
Projectcég birtokolja:	nem
Kamion behajtás:	engedélyezett
Körbekerített:	nem
Ipari áram:	van
Szilárd út az ipari telekhez:	90 %-ig
Épület az ipari területen:	van
Nagyfeszültségű vezeték:	nincs
Nagynyomású gáz vezeték:	nincs



Eladó egy teljesen kitermelt volt homokbánya területe Fóton. Mérete 107 020 m2. A bánya 2005-ben bezárt amelyet az illetékes bányakapitányság elfogadott.
A környező terepszinthez képest az átlagos mélysége 27 méter. Feltöltése esetén kb. 2 millió m3 anyag helyezhető el benne.
Határos egy másik bányatelekkel amely inert építési törmelék elhelyezésre rendelkezik engedéllyel.
Település érintése nélkül az M2-es autópályáról aszfaltozott úton megközelíthető, az utolsó 500 méter jó minőségű széles földút.
Kizárólag a rekultivációt szolgáló épületek elhelyezhetők a jelenlegi szabályozás alapján.
Négyzetméter ár: 10 278 Ft/m2
Irányár: 1 100 Millió Ft.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.
További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.