

Kiadó ipari ingatlan 237 m2 Kispest Budapest XIX kerület



Település kerület:	Budapest 19
Raktár területe:	237 m2
Bérleti díj:	1890 Ft/m2 + ÁFA
Közös költség:	1200 Ft/m2 + ÁFA
Teljes bérleti díj:	3090 Ft/m2 + ÁFA
Telephelyi parkolók:	1-2 db
Ipari kapuk száma:	2 db rámpás
Kamion behajtás:	nem megoldható
Raktár belmagasság:	3,0 méter
Minimális bérleti idő:	1 év
Kaució:	3 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó 237 m2-es több helyiségből álló ipari ingatlan a XIX. kerületben közel a Határ úti metró megállóhoz egy nagyobb telephelyen belül. Irodát és műhely területet egyaránt tartalmaz. Áruval rámpás rakodón keresztül kezelhető. Korábban itt élelmiszer gyártása folyt, de a bérbeadó más gazdasági tevékenység céljára szeretné bérbe adni.

Bérleti díj 1890 Ft/m2 + ÁFA.

Közös költség és rezsi: 1200 Ft/m2+ ÁFA

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 17 éve.

Nehéz eligazodni ezen a területen, mert sokféle adottságú és korú ipari ingatlan van a piacon. Számtalan különböző eredményes kialakítással találkoztam munkám során. Ha elfogadják, segítek, hogy használható megoldás alakuljon ki az Önök vállalkozása részére.