Kiadó raktár Budapest Újbuda XI ker 1260 m2







Település kerület:	Budapest 11
Raktár területe:	1260 m2
Bérleti díj:	**7,5 €/m2/hó+ ÁFA**
Közös költség:	**1,8 Euró/m2/hó+ ÁFA**
Teljes bérleti díj:	**9 450 Euró/hó+ ÁFA**
Szabad terület ár:	egyeztetés alapján
Telephelyi parkolók:	egyeztetés alapján
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	14 méter
Minimális bérleti idő:	2 év
Kaució:	3 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecslő

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó Újbudán egy 1260 m2-es raktár, nagyobb telephelyen belül, 14 méteres belmagassággal. 12 tonna feletti járművel behajtási engedéllyel megközelíthető útvonal mellett fekszik. Telephelyen kis méretű iroda szükség esetén bérelhető.
Bejárat szintbeli kapu, 2,5 x 4,4 méter.
24 órában őrzött telephely, jó közlekedési adottságokkal, rendelkezik. Környezetében ipari kereskedelmi és szolgáltató vállalkozások működnek.
Irányár: 7,5 Euró /m2/ hó +ÁFA bérleti díj, + 1,8 Euró /m2/ hó + ÁFA üzemeltetési költség.
Teljes bérleti díj **9 450 Euró/hó + ÁFA,** ami pl. 390 Ft/Euro árfolyam mellett
4,57 Millió Ft/hó+ÁFA + üzemeltetés összes költséget jelent.

Szakértelem, bizalom, megoldások.
Hívjon, ha kérdése van – együtt megtaláljuk a választ!

Ipari ingatlanokkal foglalkozom 20 éve.
További információ a **06-20-323-8556**-os telefonszámon vagy a info@raktaringatlan.hu címen.