

Raktár kiadó Tárnok 138 m2



Település kerület:	Tárnok
Raktár területe:	138 m2
Bérleti díj:	2200 Ft/m2/hó + ÁFA
Közös költség:	0 Ft/m2/hó + ÁFA
Teljes bérleti díj:	2200 Ft/m2/hó + ÁFA
Telephelyi parkolók:	2-3 db
Ipari kapuk száma:	1 db szintbeli
Kamion behajtás:	engedélyezett
Raktár belmagasság:	5,5 - 7,9 m
Minimális bérleti idő:	1 év
Kaució:	3 hónap bruttó

Radnai Ervin

ipari ingatlanközvetítő és értékbecső

06-20-323-8556

radnai.ervin@gmail.com

Raktaringatlan.hu

Kiadó egy 138 m2-es raktárterület egy ipari társasházban Tárnokon, az M7-es autópálya közelében, 2025 szeptember 15-től.

A csarnok tartalmaz egy kis vizesblokkot. A helyiség mérete 11,04 x 12,5 méter alapterületű. Sarokegység.

Padló 3 t/m² terhelhetőségű. Áram 3x16 Amper.

Szigetelt önálló albetét, kisebb termelő vagy raktározási célokra alkalmas. A kiadó ipari ingatlanhoz, 11 méter széles 5 méter mély személygépkocsi parkolására és rakodásra alkalmas szabad terület használata tartozik.

Bejárat 4 méter széles, 2,7 méter magas ipari kapu és személyi bejárat. Kamionnal elérhető, az egész épület körbejárható.

Korszerű szendvicspanel szigetelésű csarnok „A” energia tanúsítvánnyal rendelkezik.

Belmagasság 5,3 – 7,7 m között. Kaució 3 hónap bérleti díj.

Négyzetméter ár: 2 200 Ft/m²/hó + ÁFA, teljes ár 303 600 Ft/hó + ÁFA.

Ha nem talált most kínálatomban megfelelő ingatlant, akkor később is érdemes keresnie, mert ha jelzi igényét folyamatban lévő megbízásokról is tudom tájékoztatni, illetve saját megbízásaimon kívül a területen található partnerem (más ipari ingatlanközvetítők) által kezelt ingatlanok közül is javasolhatok megoldást az Önök számára.

További információ a 06-20-323-8556-os telefonszámon vagy az info@raktaringatlan.hu címen.